

# 業 務 委 託 契 約 書

## (長期継続契約)

1. 委託業務名      グリーンオアシス大網警備業務委託（長期継続契約）
2. 履 行 場 所      グリーンオアシス大網
3. 委 託 期 間      令和6年6月1日から令和9年5月31日  
（地方自治法第234条の3に基づく長期継続契約）
4. 業務委託料                      金                      円  
（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額                      円）  
翌年度以降の業務委託料予定額は次のとおりとする。

令和	年度	金	円
令和	年度	金	円
令和	年度	金	円
5. 業務委託料の支払                      月額金                      円  
（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額                      円）
6. 契約保証金      免 除

上記委託業務について、発注者 東金市外三市町清掃組合（以下「発注者」という。）と受注者                      （以下「受注者」という。）とは、別添の条項によって委託契約を締結し、信義に従ってこれを履行するものとする。

この契約の証として本書 2 通を作成し、当事者記名押印のうえ、各自 1 通を保有する。

令和 6 年      月      日

発 注 者	住 所	千葉県東金市三ヶ尻 3 4 0 番地
	氏 名	東金市外三市町清掃組合 管 理 者    鹿 間    陸 郎

受 注 者	住 所
	氏 名

(総 則)

第1条 発注者は、別添仕様書等による福利厚生施設警備委託（以下「委託業務」という。）を受注者に委託し、受注者は、その委託業務を実施することを受託する。

2 前項の仕様書等に明記されていない仕様があるときは、発注者と受注者とが協議して定める。

(権利義務の譲渡等)

第2条 受注者は、この契約によって生ずる権利又は義務を第三者に譲渡し、又は承継してはならない。ただし、書面により発注者の承諾を得たときはこの限りでない。

(一括再委託等の禁止)

第3条 受注者は、委託業務の処理を他に委託し、又は請負わせてはならない。ただし、書面により発注者の承諾を得たときはこの限りではない。

(委託業務の調査等)

第4条 発注者は、必要と認めるときは受注者に対して委託業務の処理状況につき調査し、又は報告を求めることができる。

(委託業務内容の変更等)

第5条 発注者は、必要がある場合には委託業務の内容の変更、委託業務の一時中止又は契約の解除をすることができる。この場合において業務委託料又は委託期間を変更する必要があるときは、発注者と受注者とが協議して書面によりこれを定める。

2 前項の場合において、受注者が損害を受けたときは発注者はその損害を賠償しなければならない。賠償額は発注者と受注者とが協議して定める。

(委託期間の延長)

第6条 受注者は、その責めに帰することができない理由により、委託期間までに委託業務を完了することができないことが明らかとなったときは、発注者に対して遅滞なくその理由を付して委託期間の延長を求めることができる。ただし、その延長日数は発注者と受注者とが協議して定める。

2 発注者は、前項の規定による委託期間の延長が発注者の責めに帰すべき事由による場合においては、業務委託料について必要と認められる変更を行い、又は受注者に損害を及ぼしたときは必要な負担をしなければならない。

(損害のために必要を生じた経費の負担)

第7条 受注者は本契約に基づき、警備を実施中に明らかに受注者の責に帰すべき事由により、発注者または発注者の職員もしくは第三者に損害を与えた時は、それぞれに対して損害賠償の責に任ずるものとする。

2 前項の規定により賠償すべき損害額は、発注者と受注者が協議して定めるものとする。

3 発注者は、第1項による損害が発生したときは、すみやかに書面をもって受注者に通知するものとする。

4 発注者の故意または過失により警備装置を破損した場合は、その修理に要する費用は発

注者の負担とし、発注者の都合により警報装置を撤去する場合は、その撤去に要する費用は発注者が負担するものとする。

5 警備装置等の自然消耗により業務に支障が生じた場合は、受注者の費用負担で補修又は取替を行うものとする。

6 有効期間満了により本契約が終了した場合もしくは発注者の事由により契約を解除した場合は、発注者の費用負担で警備装置を撤去するものとする。

(委託業務の報告)

第8条 受注者は、仕様書で定める期日までに、発注者に対して業務完了報告書を提出しなければならない。

(検査)

第9条 発注者は、受注者の実施した委託業務について、仕様書で定める業務内容に適合しているか検査を行う。検査に合格しないときは、受注者に委託業務のやり直し等を指示するものとする。

2 受注者は、発注者から前項の指示を受けたときは、直ちに委託業務のやり直し等を行い、再度発注者の検査を受けるものとする。

(委託料の支払)

第10条 受注者は、当該請求月にかかる委託業務について、前条の規定による検査に合格したときは、発注者に対して業務委託料の支払を請求するものとする。

2 発注者は前項の支払請求があったときはその日から30日以内に支払わなければならない。

(契約不適合責任)

第11条 発注者は、委託業務の種類又は品質に関して契約の内容に適合しない状態（以下「契約不適合」という。）があるときは、受注者に対しその修補又は代替物の引渡しによる履行の追完を請求（以下「追完請求」という。）することができる。ただし、受注者は、発注者に不相当な負担を課すものでないときは、発注者が請求した方法と異なる方法による履行の追完をすることができる。

2 前項に規定する場合において、発注者は同時に規定する追完請求に代え、又は追完請求とともに、損害賠償の請求及び契約の解除をすることができる。

3 第1項に規定する場合において、発注者が相当の期間を定めて履行の追完の催告をし、その期間内に履行の追完がないときは、発注者は、その不適合の程度に応じて代金の減額を請求することができる。ただし、次の各号のいずれかに該当する場合は、催告をすることなく、直ちに代金の減額を請求することができる。

(1) 履行の追完が不能であるとき。

(2) 受注者が履行の追完を拒絶する意思を明確に表示したとき。

(3) 契約の性質又は当事者の意思表示により、特定の日時又は一定の期間内に履行しなければ契約をした目的を達することができない場合において、受注者が履行の追完をしない

でその時期を経過したとき。

- (4) 前3号に掲げる場合のほか、発注者がこの項の規定による催告をしても履行の追完を受ける見込みがないことが明らかであるとき。

(契約不適合責任期間)

第12条 発注者は委託業務に関し、報告を受けた日から2年以内でなければ、契約不適合を理由とした履行の追完の請求、損害賠償の請求、代金の減額の請求又は契約の解除（以下この条において「請求等」という。）をすることができない。

2 前項の請求等は、受注者に対し、具体的な契約不適合の内容、請求する損害額の算定の根拠その他の当該請求等の根拠を示して、受注者の契約不適合責任を問う意思を明確に告げることで行う。

3 発注者が第1項に規定する契約不適合に係る請求等が可能な期間（以下「契約不適合責任期間」という。）内に契約不適合を知り、その旨を受注者に通知した場合において、発注者が通知した日から1年が経過する日までに、契約不適合責任期間を超えて前項に規定する方法による請求等をしたときは、契約不適合責任期間内に請求等をしたものとみなす。

4 発注者は、第1項の請求等を行ったときは、当該請求等根拠となる契約不適合に関し、民法の消滅時効の範囲で、当該請求等以外に必要と認められる請求等を行うことができる。

5 前各項の規定は、契約不適合が受注者の故意または重過失により生じたものであるときには適用せず、契約不適合に関する受注者の責任については、民法の定めるところによる。

6 民法第637条第1項の規定は、契約不適合責任期間については適用しない。

7 発注者は、委託業務の報告の際に契約不適合があることを知ったときは、第1項の規定にかかわらず、その旨を直ちに受注者に通知しなければ、当該契約不適合に関する請求等を行うことができない。ただし、受注者がその契約不適合があることを知っていたときは、この限りではない。

8 委託業務の契約不適合が発注者の責めに帰すべき事由により生じたものであるときは、発注者は当該契約不適合を理由として、請求等を行うことができない。ただし、受注者が発注者の責めに帰すべき事由を知りながらこれを通知しなかったときは、この限りではない。

(発注者の催告による解除権)

第13条 発注者は、受注者が次の各号のいずれかに該当するときは、相当の期間を定めてその履行の催告をし、その期間内に履行がないときはこの契約を解除することができる。ただし、その期間を経過したときにおける債務の不履行がこの契約及び取引上の社会通念に照らして軽微であるときは、この限りではない。

(1) 第2条及び第8条に規定する書類を提出せず、又は虚偽の記載をしてこれを提出したとき。

(2) 正当な理由なく、着手すべき期日を過ぎても委託業務の履行に着手しないとき。

(3) 委託期間内に委託業務を完了しないとき又は委託期間経過後相当の期間内に委託業務

を完了する見込みがないと認められるとき。

(4) 正当な理由なく、第11条第1項の履行の追完がなされないとき。

(5) その他契約に違反したとき。

(発注者の催告によらない解除権)

第14条 発注者は、受注者が次の各号のいずれかに該当するときは、直ちにこの契約を解除することができる。

(1) 第2条の規定に違反したとき。

(2) この契約の全部の履行ができないことが明らかであるとき。

(3) 受注者が委託業務の履行を拒絶する意思を明確に表示したとき。

(4) 受注者の債務の一部の履行が不能である場合又は受注者がその債務の一部の履行を拒絶する意思を明確に表示した場合において、残存する部分のみでは契約をした目的を達することができないとき。

(5) 委託業務の性質又は当事者の意思表示により、特定の日時又は一定の期間内に履行しなければ契約をした目的を達することができない場合において、受注者が履行をしないでその時期を経過したとき。

(6) 前各号に掲げる場合のほか、受注者がその債務の履行をせず、発注者が前条の催告をしても契約をした目的を達するのに足りる履行がされる見込みがないことが明らかであるとき。

(7) 第17条又は第18条の規定によらないで契約の解除を申し出たとき。

(8) 別添談合等及び暴力団等排除に係る契約解除と損害賠償に関する特約条項第4条第1項に該当するとき。

(発注者の責めに帰すべき事由による場合の解除の制限)

第15条 発注者は、第13条各号又は前条各号に定める場合が発注者の責めに帰すべき事由によるものであるときは、前2条の規定による契約の解除をすることができない。

(発注者の損害賠償請求等)

第16条 発注者は、受注者が次の各号のいずれかに該当するときは、これによって生じた損害の賠償を請求することができる。

(1) 委託期間内に委託業務を履行することができないとき。

(2) 委託業務に契約不適合があるとき。

(3) 第13条又は第14条の規定により、委託業務の報告後にこの契約が解除されたとき。

(4) 前3号に掲げる場合のほか、債務の本旨に従った履行をしないとき又は債務の履行が不能であるとき。

2 次の各号のいずれかに該当するときは、前項の損害賠償に代えて、受注者は、業務委託料の10分の1に相当する額を違約金として発注者の指定する期間内に支払わなければならない。

(1) 第13条又は第14条の規定により委託業務の報告前にこの契約が解除されたとき。

(2) 委託業務の報告前に、受注者がその債務の履行を拒否し、又は受注者の責めに帰すべき事由によって受注者の債務について履行不能となったとき。

3 次の各号に掲げる者がこの契約を解除した場合は、前項第2号に該当する場合とみなす。

(1) 受注者について破産手続開始の決定があった場合において、破産法（平成16年法律第75号）の規定により選任された破産管財人

(2) 受注者について更生手続開始の決定があった場合において、会社更生法（平成14年法律第154号）の規定により選任された管財人

(3) 受注者について再生手続開始の決定があった場合において、民事再生法（平成11年法律第225号）の規定により選任された再生債務者等

4 第1項各号又は第2項各号に定める場合（前項の規定により第2項第2号に該当する場合とみなされる場合を除く。）がこの契約及び取引上の社会通念に照らして受注者の責めに帰することができない事由によるものであるときは、第1項及び第2項の規定は適用しない。

5 第1項第1号に該当し、発注者が損害の賠償を請求する場合の請求額は、遅延日数に応じ、この契約の締結日における政府契約の支払遅延防止等に関する法律（昭和24年法律第256号）第8条第1項の規定に基づき財務大臣が決定する遅延利息の率（以下「基準率」という。）の割合を乗じて計算した額とする。

6 第2項の場合（第13条第7号の規定により、この契約が解除された場合を除く。）において、契約保証金の納付又はこれに代わる担保の提供が行われているときは、発注者は、当該契約保証金又は担保をもって同項の違約金に充当することができる。

（受注者の催告による契約解除権）

第17条 受注者は、発注者がこの契約に違反したときは、相当の期間を定めてその履行の催告をし、その期間内に履行がないときは、この契約を解除することができる。ただし、その期間を経過したときにおける債務の不履行がこの契約及び取引上の社会通念に照らして軽微であるときは、この限りでない。

（受注者の催告によらない契約解除権）

第18条 受注者は、第5条の規定による契約内容の変更のため、契約金額が3分の2以上減じたとき又は履行の中止日数が委託期間の2分の1を超えたときは、直ちに契約を解除することができる。

（受注者の責めに帰すべき事由による場合の解除の制限）

第19条 受注者は、前2条に定める場合が受注者の責めに帰すべき事由によるものであるときは、前2条の規定による契約の解除をすることができない。

（受注者の損害賠償請求等）

第20条 受注者は、発注者が次の各号のいずれかに該当する場合はこれによって生じた損害の賠償を請求することができる。ただし、当該各号に定める場合がこの契約及び取引上の社会通念に照らして発注者の責めに帰することができない事由によるものであるときは、

この限りでない。

(1) 第 17 条又は第 18 条の規定によりこの契約が解除されたとき。

(2) 前号に掲げる場合のほか、債務の本旨に従った履行をしないとき又は債務の履行が不能であるとき。

2 第 10 条の規定による業務委託料の支払いが遅れた場合においては、受注者は、未受領金額につき、遅延日数に応じ、基準率で計算した額の遅延利息の支払いを発注者に請求することができる。

(解除に伴う措置)

第 21 条 発注者は、この契約が委託業務の完了前に解除されたときは、業務の出来形部分が可分のものである場合は検査のうえ当該検査に合格した部分の引渡しを受けるものとし、当該引渡しを受けた出来形部分に相応する委託料を受注者に支払わなければならない。

(予算の減額又は削除に伴う解除等)

第 22 条 この契約は、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 234 条の 3 の規定による長期継続契約であるため、この契約の日の属する年度の翌年度以降において、当該契約に係る発注者の歳出予算において減額又は削除があった場合は、発注者は、この契約を変更し、又は解除することができる。

2 受注者は前項の規定による契約の変更又は削除があった場合により損害を受けたときは、発注者はその損害を賠償しなければならない。この場合の賠償額は、発注者と受注者とが協議して定めるものとする。

(秘密の保持等)

第 23 条 受注者は、委託業務の処理上知り得た秘密を他人に漏らしてはならない。

(消費税等率変動に伴う契約代金額の変更)

第 24 条 消費税法（昭和 63 年法律第 108 号）等の改正等によって消費税等率に変動が生じた場合は、特段の変更手続を行うことなく、相当額を加減したものを契約代金額とする。ただし、国が定める経過措置等が適用され、消費税等額に変動が生じない場合には、当該経過措置等の取扱いに従うものとする。

(補 則)

第 25 条 この契約に定めない事項又はこの契約について疑義が生じた事項については、必要に応じて発注者と受注者とが協議して定めるものとする。